

ZMLUVA O DIELO č. 44/2017

Uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb., obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Čl. 1

Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ: Centrum sociálnych služieb AMETYST
Sídlo: Tovarné 117, 094 01 Tovarné
Zastúpený: PhDr. Jozef Sabol, riaditeľ CSS AMETYST
IČO: 00 696 374
DIČ: 2020635485

(ďalej len „objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ: Jozef Krivda
Sídlo: Černina 29, 067 23 Černina
Zastúpený: Jozef Krivda
IČO: 41 582 390
DIČ: 1045803627

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 2

Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavby „**Oprava chodby – prízemie a vestibul CSS AMETYST**“. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za týmto účelom vykoná pre objednávateľa stavebné a montážne práce uvedené vo výkaze výmer – príloha č. 1 k Zmluve o dielo, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní platných STN, technologických postupov a všeobecne záväzných technických, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo zhotovené a dodané v súlade s touto zmluvou, ktoré nebude vykazovať žiadne vady, a to na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a zaplatiť za dielo zmluvne dohodnutú cenu podľa dojednaných platobných podmienok v tejto zmluve.

Čl. 3

Termín a miesto plnenia predmetu zmluvy

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo podľa čl. 2 tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo s termínom začatia plnenia: po podpise zmluvy.

Realizácia zákazky: **30. 10. 2017 – 08. 12. 2017**

- 3.2. Dodržanie času plnenia predmetu zmluvy podľa bodu 3.1. zo strany zhotoviteľa je závislé aj od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.
- 3.3. Miestom realizácie a odovzdanie predmetu zákazky zhotoviteľom je sídlo organizácie odberateľa: „Hlavná budova CSS AMETYST, prízemie.
- 3.4. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

Čl. 4

Cena a platobné podmienky

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je výsledkom úspešnej ponuky verejného obstarávania vykonaného objednávateľom na predmet zákazky: „Oprava chodby – prízemie a vestibul CSS AMETYST“ v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorého právoplatným víťazom sa stal zhotoviteľ.
- 4.2. Zmluvná cena: **16.756,20 EUR** (zhotoviteľ nie je platcom DPH)
slovom: **šestnásťtisíc sedemsto päťdesiatšesť eur dvadsať centov**
- 4.3. Cena pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne využívanie predmetu zmluvy. Uvedená cena je maximálna a nie je možné ju prekročiť.
- 4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že cena dojednaná v bode 4.2. tohto článku je cenou pevnou, úplnou a nemennou, je špecifikovaná v členení podľa jednotlivých položiek v stanovenom rozpočte. Na realizáciu predmetu zákazky nebude zo strany objednávateľa poskytnutý preddavok.
- 4.5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a súpis vykonaných prác a objednávateľ je oprávnený vrátiť ju do 3 dní zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa končí plynutie lehôt splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 4.6. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Čl. 5

Podmienky odovzdania a prevzatia diela

- 5.1. Zhotoviteľ zhotoví predmet zákazky v rozsahu, kvalite a lehote podľa tejto zmluvy.
- 5.2. Objávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko zbavené faktických a právnych chýb a nárokov tretích osôb pred začatím realizácie stavebných prác.
- 5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné dielo obvyklým spôsobom v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem a predpisov na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť, dodržiavať v plnom rozsahu predpisy BOZP, PO, všeobecne záväzné predpisy a technické špecifikácie. Pokiaľ dôjde k porušeniu týchto povinností, spôsobené škody znáša zhotoviteľ.
- 5.4. Zhotoviteľ pod hrozbou zmluvnej pokuty 5% z celkového zmluvného objemu predmetu zákazky vyhlasuje, že dodávku a realizáciu stavebných prác podľa tejto zmluvy vykonáva prostredníctvom fyzických osôb, ktoré zamestnáva legálne. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty nezaväzuje zhotoviteľa povinnosti uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikne titulom porušenia zákonných povinností dodávateľa.

- 5.5. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky, znemožňujúce mu pokračovanie prác na diele, je povinný bezodkladne to oznámiť objednávateľovi.
- 5.6. Zhotoviteľ prevezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo a škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy. Zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác podľa platného zákona o odpadoch.
- 5.7. Dňom podpísania protokolu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán o odovzdaní a prevzatí diela sa dielo považuje za zrealizované a záväzok zo strany zhotoviteľa za splnený.

Čl. 6

Zodpovednosť za vady diela a záručné podmienky

- 6.1. Zhotoviteľ poskytuje na predmet zmluvy záruku 24 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia dokončeného diela, mimo predmetov zariadenia, kde výrobca poskytuje inú záručnú dobu, tam platí záručná doba udávaná výrobcom.
- 6.2. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela. Zvyčajne je týmto dňom posledný deň podpisu preberajúceho a odovzdávajúceho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 6.3. Zhotoviteľ neručí za škody spôsobené neodborným zásahom alebo neodbornou manipuláciou zo strany objednávateľa alebo tretej osoby a za iné škody, ktoré nemajú pôvod v povahe dodávky.
- 6.4. Zmluvné strany sa pre prípad vady predmetu zmluvy dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady. Termín odstránenia vady sa dohodne písomnou formou, najneskôr do 48 hodín od nahlásenia poruchy objednávateľom. Nahlásenie poruchy resp. inej reklamácie sa bude realizovať e-mailovou správou prípadne inou formou.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené a reklamované závady diela bez zbytočného odkladu najneskôr však v lehote do 10 pracovných dní od uplatnenia reklamácie.

Čl. 7

Sankcie

- 7.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá predmet plnenia objednávateľovi v dojednanej lehote podľa bodu 3.1. čl.3 tejto zmluvy, má objednávateľ právo vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s dielom, a to vo výške 0,05% z dohodnutej ceny predmetu zmluvy za každý i začatý deň omeškania s plnením podľa tejto zmluvy až do riadneho protokolárneho odovzdania diela bez vykazovania väd a nedostatkov.

Čl.8

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na riziká vyplývajúce z činností, ktoré v priestoroch objednávateľa bude vykonávať.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa po stavenisku len vo vymedzených priestoroch a dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pritom bezpečnosť iných osôb ani majetok objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu v miestach jeho realizácie.

Čl. 9

Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že zabezpečí pokrytie všetkých činností vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy zamestnancami s potrebnými osvedčeniami a oprávneniami v zmysle platnej legislatívy.
- 9.2. Od tejto zmluvy môže ktorákoľvek zo zmluvných strán odstúpiť v prípadoch, ak druhá zmluvná strana podstatným spôsobom poruší svoju zmluvnú povinnosť, pričom odstúpením od zmluvy táto zmluva zaniká vtedy, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne s uvedením dôvodu odstúpenia.
- 9.3. Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa rozumie:
- Chybné plnenie zhotoviteľa, nedodržanie kvality vykonávaného diela podľa STN, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v požadovanej primeranej lehote neodstránil.
 - Požadovanie neoprávneného zvýšenia ceny predmetu zmluvy, s ktorou objednávateľ nesúhlasil, pretože úprava ceny nebola zmluvne dohodnutá.
- 9.4. Podstatným porušením zmluvy zo strany objednávateľa sa rozumie:
- Ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela, a to ani po predchádzajúcom písomnom upozornení a poskytnutí primeranej lehoty na nápravu.

Čl.10

Záverečné ustanovenia

- 10.1. Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 10.2. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z toho zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ dve vyhotovenia.
- 10.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 podrobný rozpočet podľa výkazu výmer v tlačenej podobe.
- 10.4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a zhodne vyhlasujú, že vyjadruje ich slobodnú, skutočnú a vážnu vôľu a nie sú známe okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou a na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených podpisovať v ich mene, ktorých totožnosť bola medzi zmluvnými stranami navzájom preukázaná.

V Tovarnom, dňa 24. 10. 2017

V Čermine, dňa 24. 10. 2017

v. r.

v. r.

.....

.....

za objednávateľa

za zhotoviteľa

PhDr. Jozef Sabol, riaditeľ CSS AMETYST

Jozef Krivda

Výkaz výmer

Stavba: Oprava chodby DSS - prízemie + vestibul CSS AMETYST

Odberateľ : Centrum sociálnych služieb AMETYST, Tovarné 117, 094 01 Tovarné
Zhotoviteľ: Jozef KrivdaDátum : 5.10.2017
Spracoval: Jozef Krivda

Prehľad rozpočtových nákladov

P.č.	Kód	Popis	MJ	MN	JC bez DPH	Cena celkom bez DPH	Cena celkom s DPH
		Povrchové úpravy					
1		Odstránenie starých drevených obkladov	m2	180,00	1,85	333,00	333,00
2		Odstránenie starých malieb oškrabaním do výšky 3,8 m	m2	290,00	1,85	536,50	536,50
3		Odstránenie starých soklíkov keramických	bm	101,00	3,90	393,90	393,90
4		Odvoz a likvidácia odpadu do 2,5 t	t	0,50	160,00	80,00	80,00
5		Presun hmôt pre drevené obklady - vývoz sute	hod	6,00	15,85	95,10	95,10
6		Príprava podkladu, prednástrek pod omietky	m2	290,00	2,80	812,00	812,00
7		Príplatok za zabudované rohovníky (uhovníky) na hrany (meria sa v m.d.)	bm	198,00	3,50	693,00	693,00
8		Potiahnutie vnútorných stien a ostatných plôch sklotextílnou mriežkou do lepidla štandard	m2	290,00	6,50	1 885,00	1 885,00
9		Vnútorná omietka stien SP 1, nanášanie ručne, hr. 3 mm	m2	290,00	7,85	2 276,50	2 276,50
10		Náter omietky klasickými bytovými farbami - 2 x	m2	290,00	2,10	609,00	609,00
11		Maľby z maliarských zmesí tekutých PRIMALEX jednofarebne	m2	290,00	2,10	609,00	609,00
12		Nástenný hydrant - výmena, dodávka a montáž	ks	1,00	180,00	180,00	180,00
13		Madlo drevené dvojité, drevotrieska buk, šírka 0,2 m	bm	41,00	16,25	666,25	666,25
14		Doska DTD buk, šírka 0,4 m	bm	13,00	12,00	156,00	156,00
15		Dodávka a montáž kazetového stropu	m2	160,00	15,00	2 400,00	2 400,00
16		Demontáž dverí	ks	1,00	185,00	185,00	185,00
17		Dvere š.2050 mm, v. 2430 mm von otváracé, kľučka obojstr., bočné svetlíky FIX, š. samotných dverí 1000 mm, vrátane montáže a vyspravenia	ks	1,00	1 550,00	1 550,00	1 550,00
		Povrchové úpravy celkom :				13 460,25	13 460,25
		Práce PSV					
		Obklady a dlažby keramické					
18		Montáž dlažby keramickej do tmelu flexibilného, veľkosť 300x150 mm, vrátane špárovania	bm	101,00	2,90	292,90	292,90
19		Dodávka dlažby keramickej	m2	17,00	19,00	323,00	323,00
		Obklady a dlažby keramické celkom :				615,90	615,90
		Elektromontáže					
20		Silový kábel s medeným jadrom CYKY-J, 3x1,5	bm	250,00	0,85	212,50	212,50
21		Dvojfázovka zapustená, vrátane zapojenia 10/16A 250 V	ks	1,00	4,80	4,80	4,80
22		Jednofázovka zapustená, vrátane zapojenia 10/16A 250 V	ks	2,00	5,20	10,40	10,40
23		Krabica odbočná s viečkom, bez zapojenia	ks	6,00	4,75	28,50	28,50
24		Spínač polozapustený alebo zapustený vrátane zapojenia, sériový prep. striedavo	ks	10,00	5,39	53,90	53,90
25		Svietidlo strop panel LED 12 W	ks	12,00	27,50	330,00	330,00
26		Demontáž a montáž, zapojenie ventilátora	ks	1,00	8,00	8,00	8,00
27		Silový kábel medený pevne uložený CYKYm 750V 3x2,5	bm	200,00	1,53	306,00	306,00
28		Dodávka a montáž krabíc KP 68	ks	16,00	4,65	74,40	74,40

29	Vysekánie rých v akomkoľvek murive- do hĺbky 30 mm a š. 30 mm	bm	200,00	4,50	900,00	900,00
30	Montáž ističov a zapojenie	ks	5,00	3,20	16,00	16,00
31	Dodávka a montáž núdzového osvetlenia	ks	4,00	27,00	108,00	108,00
32	Inštalácia internetovej siete v strope (inštalácia a konfigurácia prístupových bodov + sieťový kábel)	súb	1,00	627,55	627,55	627,55
Elektromontáže celkom :					2 680,05	2 680,05
Spolu					16 756,20	16 756,20

Cena celkom bez DPH	16 756,20
DPH 20 %	0,00 *
Cena celkom s DPH	16 756,20

* nie som platcom DPH

Jozef Kr.
067 23 Černina
IČO:41 582 3
DIČ:10458036