

ZMLUVA o DIELO č. 41/ 2014

Uzavretá podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEL: Centrum sociálnych služieb AMETYST
Sídlo: 094 01 Tovarné 117
Zastúpený : PhDr. Sabol Jozef, riaditeľ CSS AMETYST
IČO: 00696374
DIČ: 2020635485
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000511523/8180

/ ďalej len „objednávateľ“ /

ZHOTOVITEĽ : STELL s.r.o.
Sídlo: Dobrianskeho 1580, Vranov nad Topľou
Zastúpený : Ing. Peter Štefanko, konateľ spoločnosti
Lubomír Lukič, konateľ spoločnosti
IČO: 36 500 771
DIČ: 2021922408
Bankové spojenie : Tatra banka
Číslo účtu : 2622018546/1100

Čl. 2

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavby „**Rekonštrukcia kúpeľne na I. poschodí – špecializované oddelenie, úpravou na bezbariérovú pre prijímateľov sociálnych služieb v CSS AMETYST**“. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za týmto účelom vykoná pre objednávateľa stavebné a montážne práce podľa prílohy k tejto zmluve, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní platných STN, technologických postupov a všeobecne záväzných technických, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo zhotovené a dodané v súlade s touto zmluvou, ktorá nebude vykazovať žiadne vady, a to na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a zaplatiť za dielo zmluvne dohodnutú cenu podľa dojednaných platobných podmienok v tejto zmluve.

Čl. 3

Termín a miesto plnenia predmetu zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo podľa čl. 2 tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo s termínom začatia plnenia najneskôr do troch dní po podpise zmluvy a ukončením realizácie diela do **15.11.2014**
- 3.2 Dodržanie času plnenia predmetu zmluvy podľa bodu 3.1 zo strany zhotoviteľa je závislé aj od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.
- 3.3 Miestom realizácie a odovzdanie predmetu zákazky zhotoviteľom je sídlo organizácie odberateľa „Hlavná budova I. poschodie v CSS AMETYST“.
- 3.4 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

Čl. 4

Cena a platobné podmienky

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je výsledkom úspešnej ponuky verejného obstarávania vykonaného objednávateľom na predmet zákazky „**Rekonštrukcia kúpeľne na I. poschodí – špecializované oddelenie, úpravou na bezbariérovú pre prijímateľov sociálnych služieb v CSS AMETYST**“ zákona NR SR č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého právoplatným víťazom sa stal zhotoviteľ.

4.1.1	Zmluvná cena bez DPH :	3 846,07 EUR
4.1.2	Výška DPH 20%	769,21 EUR
4.1.3	Zmluvná cena celkom s DPH :	4 615,28 EUR

Slovom : Štyritisícšesťstopätnásťeur dvadsaťosem centov.

- 4.2 Cena pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne využívanie predmetu zmluvy.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že cena dojednaná v bode 4.1 tohto článku, je cenou pevnou, úplnou a nemennou, je špecifikovaná v členení podľa jednotlivých položiek v stanovenom rozpočte, ktorý tvorí prílohu č.1 a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 4.4 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to označenie povinnej a oprávnenej zmluvnej strany, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má zrealizovať bezhotovostný prevod, fakturovanú sumu, označenie predmetu plnenia, pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
- 4.5 Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 4.6 Finančné preddavky objednávateľ neposkytuje.

Čl. 5

Podmienky odovzdania a prevzatia diela

- 5.1. Zhotoviteľ zhotoví predmet zákazky v rozsahu, kvalite a lehote podľa tejto zmluvy.
- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dodávky a práce obvyklým spôsobom, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, dodržiavať v plnom rozsahu predpisy BOZP, PO a všeobecne záväzné predpisy. Pokiaľ dôjde k porušeniu týchto povinností, spôsobené škody znáša zhotoviteľ.
- 5.3. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky, znemožňujúce mu pokračovanie prác na diele, je povinný bezodkladne to oznámiť objednávateľovi.
- 5.4. Dňom podpísania protokolu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán o odovzdaní a prevzatí diela sa dielo považuje za zrealizované a záväzok zo strany zhotoviteľa za splnený.

Čl. 6

Zodpovednosť za vady a záručné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ poskytuje na predmet zmluvy záruku 36 mesiacov. Stavba bude realizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou, pri dodržaní platných STN, EN všeobecne platných predpisov, bezpečnostných, požiarnych a obchodných podmienok. Kvalitatívne parametre budeme zabezpečovať s plnou zodpovednosťou.
- 6.2 Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela. Zvyčajne je týmto dňom posledný deň podpisu preberajúceho a odovzdávajúceho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 6.3 Zhotoviteľ neručí za škody spôsobené neodborným zásahom alebo neodbornou manipuláciou zo strany objednávateľa alebo tretej osoby a za iné škody, ktoré nemajú pôvod v povahe dodávky.
- 6.4 Zmluvné strany sa pre prípad vady predmetu zmluvy dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady. Termín odstránenia vady sa dohodne písomnou formou, najneskôr do 48 hodín od nahlásenia poruchy objednávateľom. Nahlásenie poruchy resp. inej reklamácie sa bude realizovať e-mailovou správou prípadne inou formou.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené a reklamované závady diela bez zbytočného odkladu najneskôr však v lehote do 10. pracovných dní od uplatnenia reklamácie.

Čl. 7

Zmluvné pokuty

- 7.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá predmet plnenia objednávateľovi v dojednanej lehote podľa bodu 3.1 čl. 3 tejto zmluvy, má objednávateľ právo vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s dielom a to vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny predmetu zmluvy za každý i začatý deň omeškania s plnením

podľa tejto zmluvy až do riadneho protokolárneho odovzdania diela bez vykazovania väd a nedostatkov.

V prípade, že objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, dostáva sa do omeškania a je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania až do zaplataenia.

Čl. 8 **Odstúpenie od zmluvy**

8.1 Od tejto zmluvy môže ktorákoľvek zo zmluvných strán odstúpiť v prípadoch ak druhá zmluvná strana podstatným spôsobom poruší svoju zmluvnú povinnosť, pričom odstúpením od zmluvy táto zmluva zaniká vtedy, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane.

8.2 Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa na účely tejto zmluvy rozumie :

- Chybné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré v požadovanej primeranej lehote neodstránil.
Požadovanie neoprávneného zvýšenia ceny predmetu zmluvy, s ktorou objednávateľ nesúhlasil, pretože úprava ceny nebola zmluvne dohodnutá.

Čl. 9 **Záverečné ustanovenia**

9.1 Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi orgánmi obidvoch zmluvných strán.

Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke objednávateľa.

9.2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach , z toho každá strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.

9.3 Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si ju prečítali, jej obsahu porozumeli a neuzavreli ju v časovej tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

Tovarné : 13.10.2014

Vranov nad Topľou : 13.10.2014

.....
Za objednávateľa

.....
Za zhotoviteľa

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Rekonštrukcia kúpeľne na bezbariérovú v zariadení CSS
AMETYST

JKSO

Názov stavby

EČO

Názov objektu

Miesto

Názov časti

IČO

DIČ

Objednávateľ

STELL s.r.o. Vranov n.T.

Dňa

03.07.2014

Projektant

Rozpočet číslo Spracoval

Dňa

03.07.2014

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Viedľajšie rozpočtové náklady		D Celkové náklady		E Prípočty a odpočty	
						EUR bez DPH			
1	HSV	8	Práca nadčas	13	Zariadenie staveniska	23	Súčet 7, 12, 19-22	27	Dodávky objednávateľa
	Dodávky								
	27,59		0,00		0,00		3 846,07		0,00
2	Montáž	9	Bez pevnej podl.	14	Mimostav. doprava	24	20 %	28	Klzáva doložka
	761,64		0,00		0,00		0,00 DPH		0,00
3	PSV	10	Kultúrna pamiatka	15	Územné vplyvy	25	20 %	29	Zvýhodnenie + -
	Dodávky						3 846,07 DPH		0,00
	125,36		0,00		0,00		769,21		0,00
4	Montáž	11		16	Prevádzkové vplyvy	26	Cena s DPH (r. 23-25)		
	2 931,48		0,00		0,00		4 615,28		
5	"M"			17	Ostatné				
	Dodávky								
	0,00								
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu				
	0,00								
7	ZRN (r. 1-6)	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)				
	3 846,07		0,00		0,00				
20	HZS	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady				
	0,00		0,00						
Projektant									
Dátum a popis		Pečiatka							
Objednávateľ		Pečiatka							
Dátum a popis		Pečiatka							
Zhotoviteľ									
Dátum a podpis									
Dátum a podpis									

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia kúpelne na bezbariérovú v zariadení CSS AMETYST

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: STELL s.r.o. Vranov n.T.

Dátum: 03.07.2014

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	789,23
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	789,23
PSV	Práce a dodávky PSV	3 056,84
725	Zdravotechnika - zariad'. predmety	1 164,81
766	Konštrukcie stolárske	130,13
771	Podlahy z dlaždíc	355,58
781	Dokončovacie práce a obklady	1 339,44
783	Dokončovacie práce - nátery	66,88
	<u>Celkom</u>	<u>3 846,07</u>

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia kúpeľne na bezbariérovú v zariadení CSS AMETYST

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: STELL s.r.o. Vranov n.T.

Dátum: 03.07.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				789,23	
	D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				789,23	
1	K	013	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	9,00	1,67	15,03	20,0
2	K	013	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	39,50	2,79	110,21	20,0
3	K	013	962032231	Búranie muriva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	1,00	19,97	19,97	20,0
4	K	013	979081111	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,50	11,77	17,66	20,0
5	K	013	979081121	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,50	0,42	0,63	20,0
6	K	013	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	1,50	7,50	11,25	20,0
7	K	013	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	1,00	35,00	35,00	20,0
8	K	PK	7	Podmurovka pod vaňu	m2	3,10	10,59	32,83	20,0
9	K	PK	8	Murovacie tvárnice	m2	3,10	5,71	17,70	20,0
10	K	PK	10	Vybúranie zárubne 90/197	m2	1,00	4,16	4,16	20,0
11	K	PK	11	Sieťkovanie pod obklad	m2	39,50	5,13	202,64	20,0
12	K	014	642944121	Osadenie oceľ.dverných zárubní lisov.alebo z uhol.s vybet.prahu, dodatočne,s plochou do 2,5 m2	ks	1,00	17,27	17,27	20,0
13	M	MAT	5533198700	Zárubeň oceľová CgU 90x197x16cm P	ks	1,00	27,59	27,59	20,0
14	K	PK	14	Podklad pod obkladačky - jadrová omietka	m2	39,50	7,02	277,29	20,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				3 056,84	
	D		725	Zdravotechnika - zariad. predmety				1 164,81	
15	K	721	725220831	Demontáž vane liatinovej	ks	1,00	4,61	4,61	20,0
16	K	PK	17	Dodávka vane + montáž	ks	1,00	382,00	382,00	20,0
17	K	PK	18	Batéria sprchová + umývadlová	ks	2,00	34,80	69,60	20,0
18	K	PK	19	Sprchovací panel závesný - dodávka	ks	1,00	81,70	81,70	20,0
19	K	PK	20	Sedátko do srchy polohovateľné	ks	1,00	78,90	78,90	20,0
20	K	PK	21	Odtokový žlab - dodávka a montáž dl.1 m	ks	1,00	41,80	41,80	20,0
21	K	PK	22	Demontáž batérie	ks	2,00	2,68	5,36	20,0
22	K	PK	23	Montáž batérie sprchovej a vaňovej	ks	2,00	8,52	17,04	20,0
23	K	721	998725201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	5,00	5,00	25,00	20,0
24	K	PK	25	Dodávka batérie vaňovej,sifón,montáž	ks	1,00	39,20	39,20	20,0
25	K	PK	26	Držiak madlo 0,4 m	ks	2,00	12,40	24,80	20,0
26	K	PK	27	Montáž sanitárnej keramiky	ks	1,00	45,80	45,80	20,0
27	K	PK	28	Dodávka vane	ks	1,00	349,00	349,00	20,0
	D		766	Konštrukcie stoliárske				130,13	
28	K	766	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz.otváracieho do oceľovej alebo fošňovej zárubne, jednokrídlové	ks	1,00	4,77	4,77	20,0
29	M	MAT	6116020100	Dvere vnútorné hladké piné jednokrídlové 90x197 cm	ks	1,00	125,36	125,36	20,0
	D		771	Podlahy z dlaždíc				355,58	

30	K	771	7715755251	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu	m2	9,00	14,50	130,50	20,0
31	K	771	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	10,00	3,00	30,00	20,0
32	K	PK	42	Dlaždice keramické - dodávka	m2	10,00	15,60	156,00	20,0
33	K	PK	43	Lepidlo flexibilné	ks	5,00	5,80	29,00	20,0
34	K	PK	44	Špárovacia hmota	kg	4,00	2,52	10,08	20,0
	D		781	Dokončovacie práce a obklady				1 339,44	
35	K	771	781445018	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu	m2	39,50	16,24	641,48	20,0
36	K	771	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	10,00	5,00	50,00	20,0
37	K	PK	47	Obkladačky keramické glazované	m2	41,00	14,98	614,18	20,0
38	K	PK	48	Lepidlo štandard	ks	5,00	4,74	23,70	20,0
39	K	PK	49	Špárovacia hmota	kg	4,00	2,52	10,08	20,0
	D		783	Dokončovacie práce - nátery				66,88	
40	K	783	783122210	Nátery oceľ.konštr. syntet. jednonás. 2x s emailovaním	m2	2,00	3,42	6,84	20,0
41	K	PK	51	Penetrácia pod obklad	m2	39,50	1,52	60,04	20,0
				<u>Celkom</u>				<u>3 846,07</u>	