

0903/344 6-2

# Obec Tovarné

Centrum sociálnych služieb AMETYST	
Dátum: 23.7.2020	
Číslo záznamu:	Číslo spisu: 250/2020
Prílohy:	Vybavuje: Mgr. P. M. A.

číslo : 1296/2020-GB

Vranov n.T., 20.07.2020

Vec : PSK , Nám. mieru 2, Prešov  
- Žiadosť o vydanie povolenia na odstránenie stavby.

TOTO ROZHODNUTIE JE PRAVOPLATNÉ  
A VYKONATELNÉ DŇOM:  
DŇA: 20.8.2020



## Rozhodnutie.

CSS AMETYST, Tovarné 117 v zast. PSK, Nám.mieru 2, Prešov podal dňa 24.06.2020 žiadosť o vydanie povolenia na odstránenie stavby : Hospodárska budova súp. č. 318 na p.č.314 , k.ú. **Tovarné** .

**Obec Tovarné** ako správny orgán a stavebný úrad príslušný podľa § 117 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon), podľa § 18 odst.3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v spojení s § 90, ods. 1 stavebného zákona a § 24 vyhl. Č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona preskúmal predmetnú žiadosť a po vykonaní obhliadky stavby, na základe výsledkov správneho konania stavebný úrad postupujúc podľa § 88 odst. 2, § 90, odst. 2 stavebného zákona a § 25 vyhl. č. 453/2000 Z.z.

## p o v o ľ u j e

**odstránenie stavby : Hospodárska budova súp. č. 318 na p.č.314 , k.ú. **Tovarné** .**

### Podmienky odstránenia stavby :

1. Stavba bude odstránená v termíne do 12.2020.
2. Odstránenie stavby bude zrealizované dodávateľsky. Dodávateľ bude vybraný vo výberovom konaní . Vybraný dodávateľ je povinný zabezpečiť výkon činnosti odborného dozoru odborne spôsobilou osobou .
3. Pri odstraňovaní stavby je nutné dodržať technologický postup búracích prác, ktorý vypracoval Ing.arch.Peter Dzurco .
4. Vlastník stavby sa pri jej odstraňovaní musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval vlastníkov susedných stavieb, resp. čím by vážne ohrozoval výkon ich práv. Preto pri odstraňovaní stavby musí dbať na to, aby búracími prácami neohrozoval susedné stavby resp. iné nehnuteľnosti. Je povinný dbať, aby nad mieru primeranú pomerom neobťažoval susedov hlukom, prachom a odpadmi, ktoré budú vznikať pri odstraňovaní stavby.

5. O náhradách príp. škôd, ktoré by mohli byť spôsobené na cudzích nehnuteľnostiach vplyvom odstraňovania stavby platia ustanovenia občianskeho zákona.

6. V rámci búracích prác sú vlastníci stavby a osoba poverená výkonom odborného dozoru nad búracími prácami povinní dbať na dodržiavanie prísnych bezpečnostných predpisov voči osobám, ktoré budú na stavbe vykonávať búracie práce, ako aj voči tretím osobám.

7. Pre manipuláciu s AZC kritinou, ktorú môžu uskutočňovať len k tomu oprávnené osoby podľa platných predpisov platia osobitné pravidla aj pre uskladnenie na príslušnej riadenej skládke odpadov.

V rámci správneho konania účastníci konania nevzniesli námietky k odstráneniu stavby.

### ***Odôvodnenie:***

CSS AMETYST, Tovarné 117 v zast. PSK, Nám.mieru 2, Prešov podal dňa 24.06.2020 žiadosť o vydanie povolenia na odstránenie stavby hospodárskej budovy v k.ú. Tovarné. Stavebný úrad oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie správneho konania. V rámci správneho konania, po vykonaní obhliadky stavieb bolo zistené, že stavba je v nevyhovujúcom stavebnotechnickom stave, ktorý je zapríčinený vekom stavby a v súčasnej dobe nevyhovuje požiadavkám vlastníka stavby.

V konaní bolo zistené, že odstránením stavby pri dodržaní podmienok tohto rozhodnutia nebudú ohrozené verejné záujmy, ani obmedzované práva účastníkov konania. Po podrobnom preskúmaní predložených písomností a dokladov, prebehnutí správneho konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

**Poučenie:** Podľa § 54 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia Obci Tovarné – starostka obce, adr.: 094 01 Tovarné 4. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



*Kvetoslava Mizáková*  
PaedDr. Kvetoslava Mizáková  
starostka